



ԱՐՄՎԻՍԲԱՆԿ

ՓՐԱՅՎԻԹ & ԻՆՎԵՍՏՄԵՆԹ ԲԵՆՔԻՆԳ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

Հաստատված է նոր խմբագրությամբ
«ԱՐՄՎԻՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ Տնօրինության

23.12.2021թ. թիվ 93-Լ որոշմամբ

Ուժի մեջ է 24.12.2021թ.

**ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՈՒՂԵՆԻՇԱՅԻՆ/ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
(ԿՈՐՊՈՐԱՏԻՎ ՀԱՃԱԽՈՐԴՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ)**

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ և ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ և ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ/ԼԻԶԻՆԳՆԵՐ

Պայման	Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համաֆինանսավորման ծրագիր	ՀՀ գյուղատնտեսության ոլորտում կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր	ՀՀ-ում խաղողի, ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ պտղատու այգիների եվ հատապտղանոցների հիմնման համար պետական աջակցության ծրագիր	Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների նպատակով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր	ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր
Նպատակը	Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրում	Հակակարկտային ցանցերի ներդրում	Ինտենսիվ պտղատու այգիների և հատապտղանոցների հիմնում	Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների իրականացում	Ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ձեռքբերում ⁱ
Առավելագույն գումար/ՀՀ դրամ	150,000,000 ՀՀ դրամ ⁱⁱ	85,000,000 ՀՀ դրամ	2,480,000,000 ՀՀ դրամ,	3,000,000,000 ՀՀ դրամ	800,000,000 ՀՀ դրամ ⁱⁱⁱ
Առավելագույն ժամկետ/տարի	3	7	8	1	8
Անվանական տարեկան տոկոսադրույք	Մինչև 13.00 %, որը ամբողջությամբ սուբսիդավորվում է ծրագրի կողմից /Վարկառուի կողմից փաստացի վճարվող տոկոսադրույք՝ 0.0%/				
% -ի հաշվարկման կարգը	Տոկոսագումարը հաշվարկվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ՝ հիմք ընդունելով տարին 365 օր				
Տրամադրման եղանակը	անկախիկ/ կանխիկ			անկանխիկ	
Մարման կարգը	Վարկի մայր գումարի համար կարող է սահմանվել արտոնյալ ժամկետ, առավելագույնը տարեկան 6 ամիս: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Վարկի մայր գումարի մասով տրամադրվում է 1 տարի արտոնյալ ժամանակահատված: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Վարկի մայր գումարի մասով տրամադրվում է 5 տարի արտոնյալ ժամանակահատված: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Արտոնյալ ժամկետը՝ նվազագույնը՝ 2 ամիս, առավելագույնը՝ 3 ամիս: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Լիզինգի գումարի մարումը իրականացվում է մայր գումարի հավասարաչափ վճարման եղանակով: Հնարավոր է արտոնյալ ժամանակաշրջանի տրամադրում տարեկան մինչև 6 ամիս ժամկետով ^{iv} Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ

Գրավի ապահովագրության պահանջ	Բանկի պահանջով՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով	Պարտադիր՝ իրականացվում է Բանկի կողմից
Ապահովությունը	անշարժ գույք, հիմնական միջոցներ, երրորդ անձանց երաշխավորություններ, ապրանքանյութական պաշարներ: Վարկ/Գրավ հարաբերակցության առավելագույն ցուցանիշը՝ 70%:	Կարող է պահանջվել լրացուցիչ երաշխավորություններ: Վարկ/Գրավ հարաբերակցության առավելագույն ցուցանիշը՝ 80%:
Տրամադրման միջնորդավճար	Չի սահմանվում	
Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%	
Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%	
Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	Համաձայն ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջների	
Գրավի գնահատում	Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերության կողմից	
Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար	<ul style="list-style-type: none"> • Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար սկսած 15,000 ՀՀ դրամից • Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից • Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը	
Վաղաժամկետ մարման	Չի սահմանվում	

դեպքում տույժ մարվող գումարից	
Մոնիթորինգի գործողություններին խոչընդոտելու դեպքում՝ տուգանք	100,000 ՀՀ դրամ
Տրամադրված վարկի տոկոսադրույքի սուբսիդավորման դադարեցման դեպքերը և Ստացված սուբսիդավորված գումարների ետ վերադարձը	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Եթե չի պահպանվում Ծրագրով սահմանված պահանջները, կամ չի պահպանվել վարկի տրամադրման պայմանները, կամ նախարարությունը մոնիթորինգի արդյունքում հայտնաբերում է սույն Ծրագրի պայմանների խախտում, ▪ Եթե առկա են տվյալ վարկի մասով մեկ տարվա կտրվածով հանրագումարային վաթսուն օրվանից ավել ժամկետանց պարտավորություններ, կամ օբյեկտիվ չափանիշներով վարկը ստանդարտ դասով դասակարգված չէ, ▪ վարկառուի կողմից վարկի ոչ նպատակային օգտագործման և կեղծ տեղեկատվություն տրամադրելու դեպքերում, ▪ Որպես վարկային միջոցների ստացման հիմք է ներկայացվել վարկառուին սեփականության կամ օգտագործման իրավունքով պատկանող կամ վարկառուի հիմնադիր կամ բաժնետեր հանդիսացող անձանց և նրանց ընտանիքի անդամների (ծնող, ամուսին, զավակ) կողմից մշակվող հողատարածքների բերքի կամ դրա մի մասի գծով վարկառուի հետ կնքված բերքի գնման պայմանագիր, ▪ Ծրագրով սահմանված տեղեկատվությունը սահմանված ժամկետներում Բանկ չներկայացնելը, <p>Վարկի (լիզինգի) ոչ նպատակային օգտագործման և/կամ վարկի/լիզինգի սուբսիդավորման պայմաններին ոչ համապատասխան օգտագործման և/կամ կեղծ տեղեկատվություն տրամադրելու դեպքերում մինչև այդ պահը ԳՖԿ-ի կողմից սուբսիդավորված տոկոսագումարները Վարկառուի/լիզինգառուի կողմից ենթակա են վերադարձման՝ խախտումը հայտնաբերելու պահից 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:</p>
Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, այլ) պայմանների փոփոխություն	50.000 ՀՀ դրամ
Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը բանկին տրամադրելուց 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Վարկի տրամադրման որոշման մասին հաճախորդին տեղեկացում	2 աշխատանքային օր
Վարկը փաստացի տրամադրելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Հաստատված/դեռ չտրամադրված վարկի	50,000 դրամ, սակայն ոչ ավել, քան նախկին որոշման համար գանձված/գանձվելիք միջնորդավճարի գումարը

<p>պայմանների վերանայում</p>	
<p>Այլ պայմաններ</p>	<p>Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համաֆինանսավորման ծրագիր</p> <ul style="list-style-type: none"> • Կաթիլային ոռոգման համակարգի 1 հա-ի համար կատարվող վարկային ներդրումը անկախ մշակաբույսից չպետք է գերազանցի 2.2 մլն. ՀՀ դրամը, իսկ անձրևացման համակարգերի համար՝ 2.7մլն ՀՀ դրամը, • Ծրագիրը առանց կապալառուի իրականացնելու դեպքում՝ Կաթիլային ոռոգման համակարգի 1 հա-ի համար կատարվող վարկային ներդրումը անկախ մշակաբույսից չպետք է գերազանցի 1.6 մլն. ՀՀ դրամը, իսկ անձրևացման համակարգերի համար՝ 1.9մլն ՀՀ դրամը: <p>ՀՀ գյուղատնտեսության ոլորտում կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Սույն ծրագրի շրջանակում վարկերը կտրամադրվեն 0.5-10 հա խաղողի և ինտենսիվ պտղատու այգիներում կարկտապաշտպան ցանցի ներդրման նպատակով, • Յուրաքանչյուր Շահառուի համար սահմանված 1 հեկտար այգու համար կարկտապաշտպան ցանցի հիմնման ծախսերը չպետք է գերազանցեն. <ul style="list-style-type: none"> • Կապալառու կազմակերպության միջոցով ներդնելու պարագայում՝ <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 3.6 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 36 մլն ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 8.5 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 85 մլն ՀՀ դրամ: • Առանց Կապալառու կազմակերպության միջոցով ներդնելու պարագայում՝ <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 2.88 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 28.8 մլն ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 6.8 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 68 մլն ՀՀ դրամ: <p>ՀՀ-ում խաղողի, ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ պտղատու այգիների եվ հատապտղանոցների հիմնման համար պետական աջակցության ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ծրագրի շրջանակներում տնտեսավարողներին կարող են տրամադրվել վարկեր 0.5-100 հա ինտենսիվ պտղատու /այդ թվում խաղողի այգի/ և այգիների և հատապտղանոցների հիման նպատակով: • Յուրաքանչյուր շահառուի համար սահմանված 1 հեկտար այգեհիմնման աշխատանքների և 1 տարվա խնամքի ծախսերի առավելագույն սահմանաչափերը և վարկի առավելագույն գումարը կարկտապաշտպան ցանցով (շահառուի հայեցողությամբ) և առանց դրա չպետք է գերազանցեն. <ul style="list-style-type: none"> • Եթե այգեհիմնումն իրականացնում է կապալառու կազմակերպությունը. <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 10.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.08 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 14.4 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.44 մլրդ ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 18.7 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.87 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 24.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 2.48 մլրդ ՀՀ դրամ, • Հատապտղանոց՝ 23.2 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 2.32 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ, • Եթե այգեհիմնումն իրականացնում է տնտեսավարողը /առանց կապալառու կազմակերպության ներգրավվման/. <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 8.6 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 86 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 11.5 մլն դրամ,

	<p>վարկի առավելագույն գումար՝ 115.2 մլն ՀՀ դրամ,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 14.9 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 149 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 19.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 198 մլն ՀՀ դրամ • Հատապտղանոց՝ 18.6 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 55.8 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ: <p>ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Լիզինգառուն վճարում է լիզինգի առարկայի արժեքի 20%-ի չափով կանխավճար, • Լիզինգի պայմանագրի շրջանակներում լիզինգի առարկայի ձեռք բերման համար Բանկի կողմից վճարված գումարների (արտարժույթի դեպքում՝ համարժեք ՀՀ դրամի) և լիզինգառուի կողմից որպես կանխավճար վճարված գումարների դրական տարբերության վրա՝ սկսած վերոնշյալ գումարների վճարման օրվանից մինչև լիզինգի առարկայի հանձնման-ընդունման ակտերի ստորագրման օրը կարող է հաշվարկվել է տոկոս, որը չի կարող գերազանցել լիզինգի պայմանագրով սահմանված տարեկան տոկոսադրույքը:
<p>Գրավի ձևակերպում</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ՝ անշարժ գույքի դեպքում, (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 10,000 ՀՀ դրամ), • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար՝ առավելագույնը 26.400 ՀՀ դրամ (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 4,000 ՀՀ դրամ), • Տրանսպորային միջոցի գրավադրման դեպքում կատարվող վճարներ (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ ընդհանուր 5.000 ՀՀ դրամ:

ⁱԼիզինգը տրամադրվում է հետևյալ ոլորտներում օգտագործվող ագրոպարենային սարքավորումների ձեռք բերման նպատակով՝ անասնաբուծություն, բուսաբուծություն, այդ թվում՝ ջերմոցային տնտեսություն, սառնարանային տնտեսություն, այդ թվում՝ կաթի մթերման կայաններ, թարմ պտուղբանջարեղենի և հատիկաբնդեղենի տեսակավորման, փաթեթավորման ու հատիկաբնդեղենի գտման գործունեություն, սպանդանոցային տնտեսություն, ագրովերամշակող արդյունաբերություն, ագրոպարենային ոլորտի այլ գործունեություն:

ii Աշխատանքները առանց կապալառու կազմակերպության իրականանցելու պարագայում վարկի առավելագույն գումարը կազմում է՝ 110,000,000 ՀՀ դրամ:

iii Ծրագրի շրջանակներում յուրաքանչյուր լիզինգառուի կողմից ձեռք բերվող սարքավորումների արժեքների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 1 մլրդ ՀՀ դրամը՝ ^{iv}Կարող է սահմանվել լիզինգի մայր գումարի համար արտոնյալ ժամկետ՝ լիզինգը տրամադրելու պահից առավելագույնը 3 ամիս ժամկետով: Բացի այդ, կարող է սահմանվել Լիզինգի հիմնական գումարի վճարման համար դադարի շրջաններ՝ տարեկան մինչև 6 ամիս ժամկետով: